

“Associazione di promozione sociale Casa dei beni comuni”

LA COMUNE assemblea del 06/06/2017

VERBALE

Alla presenza del Presidente Chiara Sacchet, e dei **Soci Comunardi**:

Chiara Sacchet, nata a Conegliano (TV) il 08/03/1987 residente a Mareno di Piave (TV) via IV novembre n.51 - C.F. SCC CHR 87C48 C957Y

Marzio Minacori, nato a Palermo il 19/01/1987 residente a Belluno via Vittorio Veneto n.54 - C.F. MNC MRZ 87A19 G273Z

Stefano Manolli Malvestiti, nato a Belluno il 10/10/1989 residente a Belluno Piazza Luigi Lollino n.9 - C.F. MNL SFN 89R10 A757A

Isabella De David, nata a Feltre (BL) il giorno 11/06/1999, residente a Ponte nelle Alpi (BL) via Piaia n.32 - C.F. DVD SLL 99H51 D530K

Lorenzo Chiesa, nato a Belluno il 28/10/1998, residente in Alpago (BL) via Lasta n.40 - C.F. CHS LNZ 98R28 A757V

Alice Cason, nata a Belluno il 04/02/1984, residente a Belluno via al Fol n.20 - C.F. CSN LCA 84B44 A757E

Lorenzo Bogo, nato a Belluno il 31/08/1984 residente a Belluno via Santa Maria dei Battuti n.13 - C.F. BGO LNZ 84M31 A757A

Valentina Reolon, nata a Feltre (BL) il 28/05/1980 residente a Belluno via Santa Maria dei Battuti n.13 - C.F. RLN VNT 80E68 D530Q

Paulon Nico, nato a Conegliano (TV) il 10/01/1983 residente a Feltre (BL) via San Giuseppe n.16 - C.F. PLN NCI 83A10 C957A

Guido Mattera, nato a Milano il 03/09/1947 residente a Belluno via Mezzaterra n.58 - C.F. MTT GDU 47P03 F205D

Andrea Tormen, nato a Belluno il 15/10/1987 residente a Belluno via Vittorio Veneto n.122 - C.F. TRM NDR 87R15 A757R

Marilena Sartor, nata a Bologna il 23/02/1976, residente a Trichiana (BL) via Campedei n.58 - C.F. SRT MLN 76B63 A944M

Moreno Barbieri, nato a Domodossola (NO), il 10/04/1958, residente a Belluno via Pellegrini n.94/a, C.F. BRB MRN 58D10 D332U

Francesco Uva nato a Belluno il 31/08/1977, residente a Belluno via Salce n.120 - C.F. VUA FNC 77M31 A757M

Paolo Cacioppo, nato a Milano il 04/03/1990 residente a Milano via Caldara n.17 - C.F. CCP PLA 90C04 F205J

Maria Rosa Zortea, nata a Belluno il 29/11/1947 residente a Belluno via Mezzaterra n.58 - C.F. ZRT MRS 47S69 A757E

Premesso che:

- l'Associazione di Promozione Sociale “Casa Dei Beni Comuni”, in seguito al contributo da parte di ANCI per le azioni 1 e 3 nell'ambito del progetto “Ex Caserma Piave – Laboratorio di Creatività Urbana” ha delineato, al fine di realizzare le attività di progetto, le procedure per l'affidamento dei lavori e per l'assegnazione di incarichi professionali;
- le modalità di selezione e affidamento sono state condivise con il Comune di Belluno, ente

capofila del progetto, e con l'Associazione di Promozione Sociale "SlowMachine" (altro partner attivo) e sono ispirate ai principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

- tutti gli importi degli affidamenti risultano inferiori alla somma di Euro 40.000,00 (soglia al di sotto della quale anche per i contratti pubblici risulta ammesso l'affidamento diretto adeguatamente motivato) e gli affidamenti avverranno nel rispetto di quanto previsto dall'art. 80 del D.Lgs 56/2017 ("Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50").


Si approva in modo condiviso e all'unanimità il documento, allegato al presente verbale e contenente la procedura per l'affidamento di lavori di allestimento ed opere strettamente complementari finalizzate allo svolgimento delle attività previste dalle azioni 1 e 3, viste e considerate le Linee Guida per gli affidamenti fornite in data 17.03.2017 dal Responsabile di progetto, a:

- **MAXIMPIANTI di Dal Farra Massimo**, con sede legale a Belluno, via Vittorio Veneto n. 1, impresa individuale, iscritta alla CCIAA di Belluno-Treviso in data 21/02/2017 con codice fiscale e numero iscrizione DLF MSM 92°14 A757O, REA n. BL-404492;

- **DIGIEFFE di Franco De Gasperi**, con sede legale a Belluno, via Sois n. 121, impresa individuale, iscritta alla CCIAA di Belluno-Treviso in data 19/02/1996 con codice fiscale e numero iscrizione DGS FNC 62M24 A757H, REA n. BL-74599.

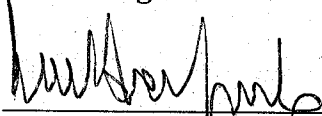
Belluno 06/06/2017

La segretaria dell'Assemblea

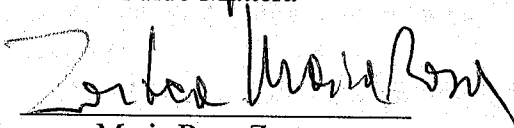


Valentina Reolon

I soci delegati



Guido Mattera



Maria Rosa Zortea

ALLEGATO

Avviso pubblico ANCI "Giovani RiGenerAzioni Creative" Iniziativa cofinanziata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Gioventù e del Servizio Civile Nazionale

Progetto: Ex Caserma Piave – Laboratorio di Creatività Urbana

Azione 1: "Progettazione partecipata, coordinamento ed organizzazione della gestione delle attività a servizio dell'intero compendio"

Creazione di un organo di gestione e di supporto operativo al coordinamento condiviso per la gestione delle aree comuni e dei rapporti con il Comune, per l'organizzazione di eventi comuni e per la promozione delle attività effettuate all'interno del compendio dell'ex Caserma Piave.

Azione 3: "Laboratorio artigianale di grafica e serigrafia"

Creazione ed attivazione di un laboratorio permanente di ricerca e sviluppo grafico e di stampa serigrafica e calcografica, dall'ideazione grafica alla stampa manuale per produrre materiale con una valenza di artigianato artistico. Attivazione di percorsi partecipativi di formazione rivolti soprattutto al target under 35 e/o a soggetti portatori di svantaggio sociale, e di residenzialità artistiche e/o corsi altamente specializzati, legati all'ambito dell'illustrazione e della stampa.

OGGETTO: Procedura per l'affidamento dei lavori

L'Associazione di Promozione Sociale "Casa Dei Beni Comuni", in seguito al contributo da parte di ANCI per l'azione 1 e 3 nell'ambito del progetto "Ex Caserma Piave – Laboratorio di Creatività Urbana" ha delineato, al fine di realizzare le attività di progetto, la seguente procedura per l'assegnazione di incarico professionale.

Le modalità di selezione e affidamento sono state condivise con il Comune di Belluno, ente capofila del progetto, e con l'altro partner attivo e sono ispirate ai principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

Tutti gli importi degli affidamenti risultano inferiori alla somma di Euro 40.000,00 (soglia la di sotto della quale anche per i contratti pubblici risulta ammesso l'affidamento diretto adeguatamente motivato) e gli affidamenti avverranno nel rispetto di quanto previsto dall' art. 80 del D.Lgs 56/2017 (*"Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50"*).

AFFIDAMENTO LAVORI DI ALLESTIMENTO ED OPERE STRETTAMENTE COMPLEMENTARI FINALIZZATE ALLO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ PREVISTE DALL'AZIONE 1 "Progettazione partecipata, coordinamento ed organizzazione della gestione delle attività a servizio dell'intero compendio" E DALL'AZIONE 3 "Laboratorio artigianale di grafica e serigrafia":

1. Oggetto dell'affidamento: Attività di verifica efficienza impianto idro-termico-sanitario esistente, fornitura e posa di materiale idro-termico-sanitario, collaudo e certificazione dell'impianto.

Importo dell'offerta: Euro 10.726,50 compresi oneri di sicurezza ed esclusa I.V.A. di cui Euro 5.000,00 per l'azione 1 ed Euro 5.726,50 per l'azione 3.

Procedura: affidamento diretto a specifico soggetto, in base alla sussistenza di particolari presupposti.

Considerando che:

- l'intervento richiede capacità operativa rispetto all'installazione e la manutenzione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento in edifici atipici e in altre opere di costruzione (rigenerazioni/allestimenti interni);

e considerata la sussistenza dei seguenti presupposti ed elementi premianti che motivano la scelta di un soggetto specifico:

- il soggetto sostiene l'attività dell'Associazione e ne conosce le necessità;
- il titolare della ditta è un giovane Under 35 del territorio bellunese;
- il soggetto applica alla sua attività lavorativa un codice deontologico ed etico condiviso dall'Associazione.
- Il soggetto si è reso disponibile per portare avanti in maniera coordinata, entro la tempistica programmata per la realizzazione del progetto, tutte le lavorazioni, determinando così una economia di scala ed un risparmio di tempo a favore della realizzazione delle azioni.

L'Associazione Casa Dei Beni Comuni ritiene di affidare i lavori di cui sopra a:

MAXIMPIANTI di Dal Farra Massimo, con sede legale a Belluno, via Vittorio Veneto n. 1, impresa individuale, iscritta alla CCIAA di Belluno-Treviso in data 21/02/2017 con codice fiscale e numero iscrizione DLF MSM 92°14 A7570, REA n. BL-404492.

2. Oggetto dell'affidamento: Attività di verifica efficienza impianto elettrico esistente, fornitura e posa di materiale elettrico, collaudo e certificazione dell'impianto.

Importo dell'offerta: Euro 7.038,10 compresi oneri di sicurezza ed esclusa I.V.A. di cui Euro 3.356,00,00 per l'azione 1 ed Euro 3.682,10 per l'azione 3.

Procedura: affidamento diretto a specifico soggetto, in base alla sussistenza di particolari presupposti.

Considerando che:

- l'intervento necessita di una operatività specifica rispetto alla tipologia di intervento (rigenerazione edifici militari);
- l'intervento richiede di essere portato avanti in maniera coordinata, in termini di tempistica, rispetto alle altre lavorazioni sul manufatto e quindi è fondamentale che la ditta prescelta abbia assicurato la sua disponibilità nei tempi programmati per l'intervento complessivo.

e considerata la sussistenza dei seguenti presupposti ed elementi premianti che motivano la scelta di un soggetto specifico:

- il soggetto sostiene l'attività dell'Associazione e ne conosce le necessità;
- la ditta impiegherà per le lavorazioni, fornitura e posa di cui sopra giovani Under 35;
- il soggetto ha un curriculum operativo di esperienza pluriennale nel settore;
- il soggetto applica alla sua attività lavorativa un codice deontologico ed etico condiviso dall'Associazione.
- Il soggetto si è reso disponibile per portare avanti in maniera coordinata, entro la tempistica programmata per la realizzazione del progetto, tutte le lavorazioni, determinando così una economia di scala ed un risparmio di tempo a favore della realizzazione delle azioni.

L'Associazione Casa Dei Beni Comuni ritiene di affidare i lavori di cui sopra a:

DIGIEFFE di Franco De Gasperi, con sede legale a Belluno, via Sois n. 121, impresa individuale, iscritta alla CCIAA di Belluno-Treviso in data 19/02/1996 con codice fiscale e numero iscrizione DGS FNC 62M24 A757H, REA n. BL-74599.